



PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

NÁZEV PŘÍLOHY

1. PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

| | |
|------------------|------------------------------------|
| NÁZEV AKCE | Oprava sociálního zařízení v 1. NP |
| MÍSTO STAVBY | Domažlice, ZŠ Msgre. B. Staška 232 |
| KRAJ | Plzeňský |
| DATUM ZPRACOVÁNÍ | 04/2024 |

| | | |
|---|---|------------|
| VYPRACOVAL | ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | ČÍSLO PARÉ |
| ING. JAKUB HALÍK  | ING. ZBYNĚK WOLF  | |

Obsah

| | |
|---------------------------------------|---|
| 1. Základní údaje..... | 3 |
| a) Identifikace stavby | 3 |
| b) Pozemek stavby | 3 |
| c) Provedené průzkumy, podklady | 3 |
| 2. Technický popis | 3 |
| a) Účel objektu, stávající stav | 3 |
| b) Navržená práce | 3 |

1. Základní údaje

a) Identifikace stavby

Akce: **Oprava sociálního zařízení ve 1. NP**
Místo stavby: Domažlice, ZŠ Msgre. B. Staška č. p. 232
Kraj: Plzeňský
Investor: Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice

Odpovědný projektant: Ing. Zbyněk Wolf, Hradská 79, 344 01 Domažlice
IČO: 733 74 792
Číslo autorizace: 201261
Obor: Pozemní stavby

Datum: 04/2024
Číslo zakázky: 11/2024

b) Pozemek stavby

Informace o parcele:

Katastrální území: Domažlice
Parcelní číslo: st. 3254/3 – zastavěná plocha a nádvoří

Vlastnické právo: Město Domažlice, náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice

c) Provedené průzkumy, podklady

požadavky investora, stavebně technický průzkum

2. Technický popis

a) Účel objektu, stávající stav

Dokumentace řeší opravu sociálního zařízení v 1. NP domažlické základní školy. Konkrétně se jedná o WC dívky, WC chlapci, WC pro učitele a úklidovou komoru. Řešené prostory jsou zastaralé, a především rozvody kanalizace a vodoinstalace jsou již v havarijním stavu.

b) Navržená práce

Řešené prostory projdou kompletní rekonstrukcí.

Dojde k odstranění stávajících obkladů a keramické dlažby. Vybourány budou dělící příčky u WC kabin na WC chlapci a na WC pro učitele. Omítky budou oklepány podle míry poškození. Nepředpokládá se kompletní odstranění omítek.

Po odstranění keramické dlažby bude na podlahu natažena nová betonová mazanina a v případě potřeby dojde k vyrovnání podlahy nivelační stěrkou. Nové přízdívky budou z pórobetonového příčkového zdiva. WC kabiny budou tvořeny ze sanitárních příček se zvýšenou odolností proti poškození, dveře do kabin budou bez-falcové a budou součástí sanitárních příček. Ostatní dveře budou z HPL laminátu. Dveře do úklidové komory budou protipožární (odolnost EI 30).

Ve všech prostorách bude nově vymalováno a natřeny budou kovové vzduchotechnické rozvody a kovové zárubně.

Stávající litinové radiátory budou demontovány, zrevidovány a budou také natřeny.

Dojde k provedení kompletních nových rozvodů vodoinstalace, kanalizace a ústředního vytápění. Rozvody elektroinstalace budou ponechány stávající, pouze budou vyměněna svítidla včetně spínačů. Automatické splachování pisoárů bude napájeno ze společného zdroje, který bude napojen na elektroinstalaci.

Nové toalety budou závěsné.